

ЗАТВЕРДЖУЮ

Перший заступник директора
Департаменту містобудування та
архітектури, заступник голови
Комісії



Олександр ЯСТРУБЕНКО

ПРОТОКОЛ № 5

засідання Комісії з питань розміщення тимчасових споруд
торговельного, побутового, соціально-культурного
чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності,
засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, майданчиків
для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства

29 травня 2020 року

м. Київ

Усього членів Комісії: 12 осіб.

Присутні:

Заступники голови Комісії: Попович В.П., Яструбенко О.В.

Секретар Комісії: Ткаченко Т.Ф.

Присутні Члени Комісії: Андрущенко А.В., Терещенко Ю.А., Кулеба О.В.,
Сятановський С.В., Галась О.І., Солодкий Р.В., Мартенок В.О., Бусасв О.В.

Відсутні Члени Комісії: Непол В.І.

Обрання головуючого на засіданні комісії 29.05.2020 у зв'язку із відсутністю голови Комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відповідно до пункту 9 Положення про комісію з питань розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.11.2014 № 1391 обрати головуючим на засіданні Комісії першого заступника директора Департаменту містобудування та архітектури Яструбенка О.В.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

Порядок денний:

Розгляд питань порядку денного

1. Про розгляд звернень суб'єктів господарювання щодо можливості розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в м. Києві.

СЛУХАЛИ: секретаря Комісії Ткаченка Т.Ф., який поінформував щодо результатів попереднього розгляду звернень суб'єктів господарювання щодо можливості розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в м. Києві.

ВИРІШИЛИ:

1. Визначити можливим розміщення таких сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в м. Києві:

№ п/п	№ заяви	Заявник	Адреса розміщення	площа
1	10093	ТОВ "Велес груп 2007"	Голосіївський район, вулиця Антоновича, 50 літера А	354.76
2	12361	ТОВ "АРЕНА-ЦЕНТР"	Печерський район, вулиця Басейна, будинок 2-а	315
3	12237	ТОВ "Рейкард Хотел Менеджмент"	Печерський район, вулиця Євгена Коновальця, буд. 15/3	36
4	12130	ТОВ "ТERRAB"	Шевченківський район, вулиця Юрія Іллєнка, 6	36
5	12052	ТОВ "ГЛОБАЛ-ВЕЙ"	Дніпровський район, проспект Тичини Павла, 8	84
6	11969	ЧУМАЧЕНКО НОННА ВАСИЛІВНА	Дніпровський район, бульвар Русанівський, будинок 7	80
7	11954	ТОВ "ТеоГурманія"	Дніпровський район, вулиця Будівельників, 34/1	76.5
8	11855	ТОВ «ФУД-ЛАЙФ ЕКО»	Голосіївський район, вулиця Ломоносова, 50/2	59.4
9	10734	Волощенко Павло Васильович	Голосіївський район, вулиця Васильківська, 53-А"	21
10	10089	Артурян Артур Сейранович	Шевченківський район, шосе Набережне, 2-4	50.83
11	10333	Коптя Александр	Шевченківський район, вулиця Дегтарівська, будинок 9,	45
12	15486	ТОВ "РІДІ "	Шевченківський район, вулиця	143.75

			Детярівська, 3	
13	14426	ТОВ "Овечень"	Оболонський район, проспект Оболонський, 2т	105
14	15488	ТОВ "РЕСТ-АРТ"	Печерський район, вулиця Заньковецької, буд. 15/4	68.6
15	15487	ТОВ "РЕСТ-АРТ"	Солом'янський район, вулиця Леваневського, буд. 2	110.25

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

2. Про розгляд звернень суб'єктів господарювання щодо питань зміни містобудівної ситуації.

2.1. Розгляд звернення Подільської РДА стосовно виконання ПАТ «Київметробуд» на вул. Межовій, 106 робіт з влаштування тимчасової дороги в рамках організації будівельного майданчика для реалізації проекту «Будівництво дільниці Сирецько-Печерської лінії метрополітену від станції «Сирець» на житловий масив Виноградар з електродепо у Подільському районі».

СЛУХАЛИ: секретаря Комісії Ткаченка Т.Ф.

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати власникам ТС №№ 4509, 4516 (ФОП Боярська Є.А.), № ЛІ2-42-ПД,11033 (ПАТ «Київкліб») протягом 10 робочих днів надати до Департаменту містобудування та архітектури 2-3 пропозиції щодо зміни місць розміщення відповідних ТС.

2. Департаменту містобудування та архітектури підготувати та направити на погодження до відповідної районної в місті Києві державних адміністрацій запропоновані схеми зміни місць розміщення тимчасових споруд.

3. Відповідним районним в місті Києві державним адміністраціям протягом 5-ти робочих днів забезпечити опрацювання (погодження або надання обгрунтованої відмови) схем зміни місць розміщення тимчасових споруд.

4. У разі ненадання районними в місті Києві державними адміністраціями протягом 5-ти робочих днів результатів опрацювання схем зміни місць розміщення тимчасових споруд (іх погодження або надання обгрунтованої відмови) доручити Департаменту містобудування та архітектури інформувати заступника голови Київської міської державної адміністрації – голову Комісії Непопу В.І. для подальшого інформування керівництва Київської міської державної адміністрації.

5. Власникам тимчасових споруд здійснити переміщення ТС відповідно до погоджених схем у 10 денний строк з моменту їх погодження.

Голосування: за – 11 голосів.
Рішення прийнято.

2.2 Про розгляд протоколу доручень № 37, напрацьованих під час інспекційного огляду Київським міським головою ходу виконання робіт з капітального ремонту Дарницької площі у Дніпровському районі м. Києва, щодо проведення КК «Київавтодор» робіт з капітального ремонту Дарницької площі та необхідністю перенесення ТС.

СЛУХАЛИ: секретаря Комісії Ткаченка Т.Ф.

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати власникам ТС № 1705, № 12557, № 12558, № 12559, № 12560, № 12561 протягом 10 робочих днів надати до Департаменту містобудування та архітектури 2-3 пропозиції щодо зміни місць розміщення відповідних ТС.

2. Департаменту містобудування та архітектури підготувати та направити на погодження до відповідної районної в місті Києві державної адміністрації запропоновані схеми зміни місць розміщення тимчасових споруд.

3. Відповідним районним в місті Києві державним адміністраціям протягом 5-ти робочих днів забезпечити опрацювання (погодження або надання обґрунтованої відмови) схем зміни місць розміщення тимчасових споруд.

4. У разі ненадання районними в місті Києві державними адміністраціями протягом 5-ти робочих днів результатів опрацювання схем зміни місць розміщення тимчасових споруд (їх погодження або надання обґрунтованої відмови) доручити Департаменту містобудування та архітектури інформувати заступника голови Київської міської державної адміністрації – голову Комісії Непопу В.І. для подальшого інформування керівництва Київської міської державної адміністрації.

5. Власникам тимчасових споруд здійснити переміщення ТС відповідно до погоджених схем у 10 денний строк з моменту їх погодження.

Голосування: за – 11 голосів.
Рішення прийнято.

3. Розгляд звернень Департаменту міського благоустрою щодо виявлення фактів недотримання суб'єктами господарювання істотних умов договорів пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою в частині функціонального використання ТС.

3.1. Розгляд звернення щодо недотримання ФОП Теренчук В.В. (ТС № 10092) істотних умов договору пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою в частині функціонального використання ТС (продаж алкогольних виробів).

СЛУХАЛИ: секретаря Комісії Ткаченка Т.Ф.

ВИРІШИЛИ:

1. Доручити Департаменту містобудування та архітектури достроково припинити дію договору щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою з ФОП Теренчук В.В. (ТС № 10092) у зв'язку з порушенням істотних умов договору.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

3.2. Розгляд звернення щодо недотримання ТОВ «АРАМАТ САДІВ» (ТС № 10707, ТС № 3593) істотних умов договорів пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою в частині функціонального використання ТС (продаж алкогольних виробів).

СЛУХАЛИ: секретаря Комісії Ткаченка Т.Ф.

ВИРІШИЛИ:

1. Доручити Департаменту містобудування та архітектури достроково припинити дію договорів щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою з ТОВ «АРАМАТ САДІВ» (ТС № 10707, ТС № 3593) у зв'язку з порушенням істотних умов договору.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

3.3. Розгляд звернення щодо недотримання ФОП Золотарь М.Л. (ТС № 4195) істотних умов договору пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою в частині функціонального використання ТС (продаж алкогольних виробів).

СЛУХАЛИ: секретаря Комісії Ткаченка Т.Ф.

ВИРІШИЛИ:

1. Доручити Департаменту містобудування та архітектури достроково припинити дію договору щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою з ФОП Золотарь М.Л. (ТС № 4195) у зв'язку з порушенням істотних умов договору.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

4. Розгляд питання щодо реагування на виявлення фактів недотримання суб'єктами господарювання істотних умов договорів пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою в частині перевищення визначеною документацією площі ТС.

4.1. Розгляд звернення стосовно виявлення порушень у розміщенні ТС на проспект Генерала Ватутіна, 11 у Деснянському районі, ТС № 13146, власник ФОП Литвиненко В. В. Згідно вказаних відомостей заявлена площа тимчасової

споруди складає 20 м. кв., фактична площа, згідно акту обстеження тимчасової споруди, складає 33 м. кв.

4.2. Розгляд звернення стосовно виявлення порушень у розміщенні ТС на вул. Жмеринська, 16 у Святошинському районі, ТС № 00346, власник ТОВ «МІСІЯ». Згідно вказаних відомостей заявлена площа тимчасової споруди складає 20 м. кв., фактична площа, згідно акту обстеження тимчасової споруди, складає 40 м. кв.

4.3. Розгляд звернення стосовно виявлення порушень у розміщенні ТС на вул. Шолом Алейхема, 4 у Деснянському районі, ТС № 5858, власник ФОП Метьолкін О.П. Згідно вказаних відомостей заявлена площа тимчасової споруди складає 30 м. кв., фактична площа, згідно акту обстеження тимчасової споруди, складає 74 м. кв.

4.4. Розгляд звернення стосовно виявлення порушень у розміщенні ТС на вул. Алматинська, 2 у Дніпровському районі, ТС № 6529, власник ФОП Філімонов О.В. Згідно вказаних відомостей заявлена площа тимчасової споруди складає 25,8 м. кв., фактична площа, згідно акту обстеження тимчасової споруди, складає 42 м. кв.

4.5. Розгляд звернення стосовно виявлення порушень у розміщенні ТС на вул. Раїси Окіпної, 3 у Дніпровському районі, ТС № 10091, власник ФОП Васильєва О. І. Згідно вказаних відомостей заявлена площа тимчасової споруди складає 29,6 м. кв., фактична площа, згідно акту обстеження тимчасової споруди, складає 75 м. кв.

4.6. Розгляд звернення стосовно виявлення порушень у розміщенні ТС на вул. Каблукова, 9/14-11 у Солом'янському районі, ТС № 9579, власник ТОВ «АРІ АНІ ЛТД». Згідно вказаних відомостей заявлена площа тимчасової споруди складає 20 м. кв., фактична площа, згідно акту обстеження тимчасової споруди, складає 50 м. кв.

4.7. Розгляд звернення стосовно виявлення порушень у розміщенні ТС на проспекті Голосіївський (просп. 40-річчя Жовтня), 116 у Голосіївському районі, ТС 6779, власник СПД Лукашук Т. В. Згідно вказаних відомостей заявлена площа тимчасової споруди складає 30 м. кв., фактична площа, згідно акту обстеження тимчасової споруди, складає 85 м. кв.

4.8. Розгляд звернення стосовно виявлення порушень у розміщенні ТС на розі вул. Феодори Пушиної та Семашка у Святошинському районі, ТС № 7805, власник ФОП Орхов В. Р. Згідно вказаних відомостей заявлена площа тимчасової споруди складає 12 м. кв., фактична площа, згідно акту обстеження тимчасової споруди, складає 42 м. кв.

СЛУХАЛИ: секретаря Комісії Ткаченка Т.Ф.

ВИРШИЛИ:

1. Зважаючи на розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.03.2020 № 444 «Про деякі заходи щодо запобігання поширенню коронавірусу COVID-19 на території

міста Києва» та постанову Кабінету Міністрів України «Про встановлення карантину з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2», етапів послаблення протиепідемічних заходів та відсутності можливості заслухати позицію власників зазначених тимчасових споруд, розгляд даних питань заплановано після завершення проведення заходів із запобігання поширенню коронавірусу.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

5. Ріше.

5.1. Розгляд звернень співвласників ОСББ та власників закладів ресторанного господарства стосовно розміщення відкритих (літніх) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства на Оболонській набережній, 19 та 15.

СЛУХАЛИ: секретаря Комісії Ткаченка Т.Ф.

ВИРІШИЛИ:

1. Доручити Департаменту промисловості та розвитку підприємництва спільно з Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією, співвласниками ОСББ та власниками закладів ресторанного господарства провести виїзну нараду стосовно можливості (не можливості) розміщення відкритих (літніх) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства на Оболонській набережній, 19 та 15 та надати рекомендації до Департаменту містобудування та архітектури.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

5.2. Розгляд питання стосовно розміщення ТС ФОП Миколайчука В.М. №№ 4250, 4251, 4252, 4254, 10071, 10078, 10080, на земельній ділянці на вул. Світлицького, 31, що передана в оренду ТОВ «АВЕСТА ТРЕЙДІНГ».

СЛУХАЛИ: секретаря Комісії Ткаченка Т.Ф.

ВИРІШИЛИ:

1. Врахувати інформацію визначену у листі Департаменту міського благоустрою від 28.05.2020 № 064-2509, що ТС ФОП Миколайчука В.М. №№ 4250, 4251, 4252, 4254, 10071, 10078, 10080, на земельній ділянці на вул. Світлицького, 31 відсутні.

2. Вважати дане питання розглянутим.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

5.3. Розгляд питання стосовно розміщення ТС ФОП Мамедова М.І. № 2232 на вул. Стеценка, 10.

СЛУХАЛИ: секретаря Комісії Ткаченка Т.Ф.

ВИРІШИЛИ:

1. Врахувати інформацію Департаменту містобудування та архітектури, що 30.03.2020 листом № 055-3933 ФОП Мамедова М.І. було поінформовано щодо погодження Подільською РДА схеми зміщення тимчасової споруди (№ 2232) на вул. Стеценка, 10 та запропоновано здійснити її фізичне переміщення у 10 денний строк.

2. Врахувати інформацію КП «Київблагоустрій» про те, що станом на 27.05.2020 тимчасова споруда № 2232 ФОП Мамедова М.І. не перенесена згідно затвердженої схеми.

3. Повторно рекомендувати ФОП Мамедову М.І. здійснити переміщення ТС № 2232 згідно затвердженої Подільською РДА схеми переміщення у 5-ти денний строк.

5. Департаменту міського благоустрою здійснити перевірку переміщення тимчасової споруди та за результатами поінформувати Департамент містобудування та архітектури.

6. У разі фіксування факту не переміщення ФОП Мамедовим М.І. ТС № 2232 доручити Департаменту містобудування та архітектури достроково припинити дію відповідного договору щодо пайової участі.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

Секретар комісії



Тимур ТКАЧЕНКО