

"ЗАТВЕРДЖЕНО"

Заступник директора
Департаменту містобудування та
архітектури, співголова Комісії


Г. Бондар
«2» серпня 2016 року

"ЗАТВЕРДЖЕНО"

Радник Київського міського
голови, співголова Комісії


П. Рябікін
«2» серпня 2016 року

ПРОТОКОЛ № 50

засідання Комісії з питань розміщення тимчасових споруд
торговельного, побутового, соціально-культурного
чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності,
засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, майданчиків
для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства
(м. Київ, 29.07.2016)

Усього членів Комісії: 13 осіб.

Присутні члени Комісії: Рябікін П.Б., Бондар Г.В., Горбач О.О.,
Бродський О.Я., Авраменко С.П., Зелений П.П., Овраменко О.В., Панчій Т.М.,
Петренко Т.С., Попов Д.В., Редькіна Т.С., Терешенко Ю. А., Ткачук Р. С.

Запрошені: заявники, власники тимчасових споруд, представники громадських
організацій та об'єднань.

Організаційні питання

Враховати інформацію секретаря комісії Горбача О.О., що на сайті
Містобудівного кадастру Києва в тестовому режимі буде доступна функція
«нелегальні ТС» (власники яких не сплачують пайову участь до міського
бюджету), що дає можливість всім користувачам порталу залишити інформацію
про нелегально розміщені тимчасові споруди в м. Києві. Він зазначив, що всі
звернення та відповіді на них будуть доступні для перегляду всім, а не лише
заявникові.

1. Розгляд питання щодо перенесення тимчасових споруд розміщених
поблизу станції метрополітену «Політехнічний інститут» вздовж проспекту
Перемоги,

Вирішили:

Враховати, що питання перенесення тимчасових споруд розміщених
поблизу станції метрополітену «Політехнічний інститут» вздовж проспекту
Перемоги перебуває на особистому контролі Київського міського голови.

Враховати інформацію, що Київському міському голові В. Кличку надані
3 варіанти можливих місць перенесення тимчасових споруд розміщених
поблизу станції метрополітену «Політехнічний інститут» вздовж проспекту
Перемоги,

Перенести розгляд питання до моменту його ініціювання Київським міським головою В. Кличком.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

2. Результати перевірити Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища фактів залишення тимчасових споруд на старих місцях розміщення та встановлення додаткових тимчасових споруд на нових місцях у відповідності до затверджених схем переносу *(доповідач: Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища)*.

Слухали: першого заступника директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища Панчія Т. М., який поінформував про проведення перевірки переміщення тимчасових споруд згідно із затвердженими схемами переносу в Святошинському, Солом'янському, Оболонському, Голосіївському, Подільському, Шевченківському та Печерському районах м. Києва.

Вирішили:

Врахувати звіт Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища про проведення перевірки фактів залишення тимчасових споруд на старих місцях розміщення та встановлення додаткових тимчасових споруд на нових місцях в Святошинському, Солом'янському, Оболонському, Голосіївському, Подільському, Шевченківському та Печерському районах м. Києва та доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища представити на наступному засіданні комісії звіт про фактичне перенесення тимчасових споруд згідно із затвердженими схемами перенесення на території Деснянського, Дарницького та Дніпровського районів м. Києва.

Доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища протягом тижня надати членам комісії (через секретаря комісії) копію звіту про проведення перевірки фактів залишення тимчасових споруд на старих місцях розміщення та встановлення додаткових тимчасових споруд на нових місцях в Святошинському, Солом'янському, Оболонському, Голосіївському, Подільському, Шевченківському та Печерському районах м. Києва.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

3. Результати перевірки Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища розміщення тимчасових споруд на вул. Регенераторній, 4 (біля ЖК «Комфорт Таун») за зверненням народного депутата України Г. Кривошеї до Комісії *(доповідач: Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища)*.

Слухали: першого заступника директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища Панчія Т. М. про здійснення виїзного обстеження розміщення тимчасових споруд на

вул. Регенераторній, 4 (біля ЖК «Комфорт Таун») та виявлення 1 – об'єкт сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, який розміщено згідно з договором пайової часті та 24 об'єкти, які розміщені без відповідних документів на розміщення тимчасових споруд, серед них: 6 об'єктів, які розміщені на підставі ухвали суду.

Вирішили:

Доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища та Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації протягом 10 робочих днів здійснити негайний демонтаж нелегально розміщених тимчасових споруд на вул. Регенераторній, 6 (біля ЖК «Комфорт Таун»).

Термін: 10 днів.

Доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища повідомити Комісію про фактично виконані роботи з демонтажу тимчасових споруд та забезпечити проведення виїзного обстеження членами комісії ділянки на вул. Регенераторній, 6 (біля ЖК «Комфорт Таун») після демонтажу нелегально розміщених тимчасових споруд.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

4. Розгляд схем перенесення тимчасових споруд з просп. Бажана у зв'язку із відведенням земельних ділянок ТОВ «Бізнес Аргумент»:

ФОП Талько О.В. за договорами ПУ №№ 6336, 6340, 6335, 6346;

ФОП Котов В.А. за договором ПУ № 6141;

ФОП Герасименко В.П. за договором ПУ № 10467.

(повідачі: Департамент містобудування та архітектури та Дарницька районна в м. Києві державна адміністрація, представник ТОВ «Бізнес Аргумент»).

Слухали: секретаря комісії Горбача О.О. та представника Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації, які представили 2 варіанти схем перенесення тимчасових споруд.

Виступили: представники власників тимчасових споруд, які запропонували підтримати схему перенесення тимчасових споруд № 1.

Вирішили:

Враховати інформацію представника ТОВ «Бізнес Аргумент» про забезпечення дотримання умов здійснення третім особами незаконної торгівлі, незаконного розміщення тимчасових споруд шляхом здійснення охорони земельної ділянки, яка перебуває у власності ТОВ «Бізнес Аргумент» та здійснення демонтажу незаконно розміщених об'єктів спеціалізованими підприємствами на договірних засадах та за рахунок землекористувача.

Погодити перенесення тимчасових споруд згідно із затвердженою схемою переносу № 1.

Рекомендувати власникам тимчасових споруд здійснити фактичне перенесення тимчасових споруд до 15.08.2016.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

5. Різне:

5.1.Розгляд звернення Департаменту промисловості та розвитку підприємництва щодо продажу алкогольних виробів у ТС № 00115 ФОП Проживальський О. П. (функціонал – заклади швидкого харчування) на вул. Мельникова, 5.

Вирішили:

Враховуючи інформацію, надану заявником та в листі Департаменту промисловості та розвитку підприємництва від 03.06.2016 № 052-5173 про торгівлю алкоголем в тимчасовій споруді та відсутність відповідної ліцензії, доручити Департаменту містобудування та архітектури анулювати договір пайової участі, а Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища здійснити демонтаж тимчасової споруди № 00115 ФОП Проживальський О. П.

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято.

5.2.Про анулювання договору пайової участі ТС № 5514 ФОП Атаманюк Г. О. на Оболонському проспекті, 35 у зв'язку із встановленням інспекторами з благоустрою факту збільшення площі ТС.

Вирішили:

Враховуючи наявність акту обстеження ТС № 5514 ФОП Атаманюк Г. О. КП «Київблагоустрій» від 27.04.2016 № 2010807468, доручити Департаменту містобудування та архітектури анулювати договір пайової участі, а Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища здійснити демонтаж ТС.

Голосування: за – 6 голосів. Утрималися – 5.

Рішення прийнято.

5.3.Розгляд звернення Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації та мешканців будинку на вул. Тарасівській, 3 про анулювання договорів пайової участі № 3688 та № 3687 в розміщенні відкритих (літніх) майданчиків для харчування біля кальян-бару «Гоза Смоук» (паління кальяну, що суперечить умовам надання дозволу на розміщення майданчика).

Коментар:

Враховувати інформацію представника кальян-бару «Гоза Смоук» про зміну власника закладу та посилення контролю за відсутністю паління кальяну на території відкритого (літнього) майданчика.

Доручити Голосіївській районній в м. Києві державній адміністрації та Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища здійснювати моніторинг дотримання власником закладу умов договору пайової участі, Правил благоустрою м. Києва та в разі надання фото фіксації виявлення

порушення - доручити Департаменту містобудування та архітектури анулювати договори пайової участі.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

5.3.Звернення ФОП Луконін О. М. про поновлення дії договорів пайової участі № 4037, 8192, 8420, 12191 (анульовані за подання одного й того ж самого пакету довідок за 2012, 2013 роки до даних 4 заяв та отримання знижки 50%).

Вирішили:

Доручити Департаменту містобудування та архітектури поновити договір пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою з ФОП Луконін О. М. (ТС на вул. Анки Ахматової, 3 площею 30 кв.м.) № 8192.

ФОП Луконін О. М. привести розміщення тимчасової споруди у відповідність до наявних документів.

ФОП Луконін О. М. здійснити протягом 10 робочих днів демонтаж тимчасових споруд №4037, 8420, 12191 та надати фото фіксацію по факту демонтажу.

В разі не здійснення ФОП Луконін О. М. демонтажу ТС №4037, 8420, 12191 власними силами та не надання підтверджуючої фото фіксації, доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища протягом 10 робочих днів здійснити демонтаж ТС №4037, 8420, 12191, а Департаменту містобудування та архітектури анулювати поновлений договір пайової участі № 8192.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

5.4.Розгляд результатів обстеження інспекторами благоустрою Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища ТС ФОП Жмурко О. Г. на вул. Академіка Вернадського, 2.

Слухали: першого заступника Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища Панчія Т.М., який поінформував про фіксування інспектором з благоустрою факту продажу алкогольних напоїв в ТС ФОП Жмурко О. Г. на вул. Академіка Вернадського, 2 після 23.00 год.

Вирішили:

За результатами перевірки інспекторами з благоустрою ТС ФОП Жмурко О. Г. на вул. Академіка Вернадського, 2 доручити Департаменту містобудування та архітектури анулювати договір пайової участі з ФОП Жмурко О. Г. на вул. Академіка Вернадського, 2, а Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища здійснити демонтаж.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

5.5.Розгляд звернення АТ «СІЛЬПО РІТЕЙЛ» до депутата Київської міської ради – члена комісії Попова Д. В. про перенесення тимчасових споруд із земельної ділянки на просп. Володимира Маяковського, 75/2.

Вирішили:

Враховати інформацію представника АТ «СІЛЬПО РІТЕЙЛ» про відсутність договору оренди земельної ділянки між АТ «СІЛЬПО РІТЕЙЛ» та Київською міською радою.

Взяти до відома інформацію, що АТ «СІЛЬПО РІТЕЙЛ» подано документи на розробку технічної документації щодо встановлення меж в натурі (на місцевості) земельної ділянки на просп. Володимира Маяковського, 75/2, користувачем якої на сьогодні є ВАТ «Універсам ;26».

Враховати інформацію, що Департамент земельних ресурсів при розгляді документації із землекористування повідомив АТ «СІЛЬПО РІТЕЙЛ» про необхідність надання інформації про статус тимчасових споруд, розміщених на земельній ділянці.

Департаменту містобудування та архітектури надати до АТ «СІЛЬПО РІТЕЙЛ» інформацію про тимчасові споруди, які розміщені на просп.Володимира Маяковського, 75/2.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

Секретар Комісії



О. Горбач